

УТВЕРЖДАЮ

заместитель председателя  
рабочего органа

 М.П. Никонова

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 14:14:050071

г. Ленск

08.06.2023г.

Присутствовали:

Никонова М.П. - главный архитектор администрации муниципального образования «Город Ленск», заместитель председателя;

Коркина С.И.- главный специалист отдела архитектуры администрации муниципального образования «Город Ленск», секретарь.

Члены рабочего органа:

Нартова Е.А – начальник отдела правового обеспечения и муниципального контроля

Чернов О.А. – председатель МУ «Комитет имущественных отношений» муниципального образования «Город Ленск»;

Жир М.А – и.о. начальника отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»

Усубов В.К. – заинтересованное лицо.

Заказчиком проекта является гр. Усубов В.К., проектировщиком выступил ООО «Ленземгео-центр» Курак О.Н.

Публичные слушания проводятся на основании распоряжения от 04.05.2023г. №07-04-00727/23, заявления Усубова В.К.

Курак О.Н.: документация по внесению изменений в проект межевания территории разработан на основании проекта планировки жилого квартала в границах ул. Орджоникидзе - ул. Рабочая (территория КК 14:14:050072), разработанного ООО «Стройгеокомплекс», в целях формирования земельных участков для запроектированной застройки.

Проектом межевания запроектировано формирование границ одного земельного участка (ЗУ1) площадью 768 кв.м., путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:14:050071:209.

Проектом учтены подъездные пути к жилым домам, предусматривается вид разрешенного использования земельного участка, со среднеэтажной жилой застройки, под зону делового и коммерческого назначения (кафе).

Усубов В.К:

На данном земельном участке планируется размещение кафе семейного типа. Так как рядом расположен мини парк «Рабочий» и жилые дома время работы будет организовано до 9-ти часов вечера.

Рабочая комиссия:

Предварительно согласовать разработанную документацию внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 14:14:050071, участок будет предоставлен по результатам конкурентной процедуры.

**Приняли единогласное решение:**

1. Согласовать документацию по планировке территории «Внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 14:14:050071, в районе расположения земельного участка с кадастровым номером 14:14:050071:209 г. Ленск Республика Саха (Якутия)

2. Направить проект главе МО «Город Ленск» на рассмотрение и утверждение.

Протокол вела



Коркина С.И.