



УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель главы
администрации МО «Город Ленск»,
председатель рабочего органа
И.В. Крамынин
«28» 09 2023г.

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по внесению изменений в
Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в
градостроительный регламент

г. Ленск

28 сентября 2023г.

Присутствовали:

Крамынин И.В. - председатель рабочего органа
Никонова М.П. – главный архитектор администрации муниципального образования «Город Ленск», заместитель председателя;
Коркина С.И. – главный специалист отдела архитектуры администрации муниципального образования «Город Ленск», секретарь.

Члены рабочего органа:

Иневаткина Е.А. – председатель МУ «Комитет имущественных отношений» муниципального образования «Город Ленск»;
Романова И.С. – и.о. начальника отдела правового обеспечения и муниципального контроля;
Слободенюк Е.В. – главный специалист земельного отдела МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск».

Заинтересованные лица – 1 человек.

На публичных слушаниях по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент назначенных распоряжением от 07.09.2023 №07-04-01322/23, присутствовал заявитель Филиппов С.А.

Филиппов С.А.:

Мною для осуществления предпринимательской деятельности (ремонт автомобилей) выбран участок по ул. Транспортная, с северной стороны жилого дома по ул. Транспортная 24. Положительное согласие от соседа имеется.

Никонова М.П.:

Территория производственной зоны (П1) согласно Правил землепользования и застройки в основном виде разрешенного использования представлена только видом Производственная деятельность (6.0). Так как территория зоны П1 занимает обширную часть города возникает необходимость в добавлении иных видов разрешенного использования.

Заявитель ранее был предупрежден об отсутствии возможности постройки автомойки, из-за отсутствия водоснабжения, поэтому в документации в перечень основных видов разрешенного использования производственной зоны (П1) добавляем вид «объекты дорожного сервиса (4.9.1) (кроме пункта 4.9.1.3)».

После утверждения рабочего органа, администрацией подготавливается проект-решение «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент» которое выносится на сессию Городских советов депутатов, после утверждения которых, МУ «КИО» земельным отделом выносится на торги.

Слободенюк Е.В.:

В аукционе участвуют все заинтересованные лица.

Рассмотрев представление согласования и замечания, решили:
Рабочему органу организовать совещание и принять итоговое решение.

Протокол вела



С.И. Коркина