

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД ЛЕНСК»
ЛЕНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ САХА
(ЯКУТИЯ)**



**САХА
ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОНУН
«ЛЕНСКЭЙ КУОРАТ»
МУНИЦИПАЛЬНАЙ
ТЭРИЛЛИИТЭ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «26» Ноября 2021 г.

№ 07-03-00336/21 -

**О внесении изменений
в план застройки г.Ленск
на 2019-2029гг.**

В соответствии с Уставом муниципального образования "Город Ленск", на основании Генерального плана муниципального образования «Город Ленск», утвержденного решением городского Совета депутатов от 18.09.2018г. №9-1, на основании дополнительного соглашения № 1 от 23.06.2021г. к Соглашению о реализации масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства №7 от 24.08.2020г., администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующее изменение в приложение постановления от 23.01.2019г. №07-03-00006/19- "Об утверждении плана застройки г.Ленск на 2019-2029гг":

Изложить раздел "Жилищное строительство" плана застройки г.Ленск на 2019-2029гг в следующей редакции:

№ п/п	Наименование объекта	Общ ая пло щадь объе кта м ²	Потребность в энергоресурсах				Электр ическая нагрузк а потреб ителя, кВт	Год ввода
			Тепло. кВт От+Вен т	Гор. Вода кВт	Водос наб. м ³ /сут с ГВС	Канал. м ³ /сут		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Жилищное строительство								
26	Застройка индивидуальными жилыми домами мкр. Ханайдах (предоставление земель многодетным семьям 46 участков)	3680	-	-	-	-	690	2022-2029
	Квартал 14:14:050071 "Рабочий" в границах улиц Орджоникидзе- Рабочая							
27	Два 9-тиэтажных жилых дома	7163*2	894,07*2	1,35*	225*2	225*2	312*2	2021 (введены в эксплуатацию)
28	9-ти этажный жилой дом (земельный участок 14:14:050071:520)	3599	651,28	0,341*	124,77	124,77	172,72	2022
29	9-ти этажный жилой дом (земельный участок 14:14:050071:534)	6399	1151,37	0,539*	220,18	220,18	252	2022
	Квартал по ул.Портовская (часть квартала 14:14:050056)							
30	Г- образный 4-х подъездный 180-ти квартирный жилой дом смешанной этажности (9 этажей)	10200	1134,57	0,859*	208,9	208,9	245,84	2022
	Застройка квартала 14:14:050067 в границах улиц Орджоникидзе-Якутская- Чапаева-Пролетарская							
31	9-ти этажный 125-ти квартирный жилой дом	6900	828,1	31,5*	75,0	75,0	210,00	2023
32	9-ти этажный 96-ти квартирный жилой дом	5300	636,05	24,19*	57,6	57,6	170,00	2023
	Квартал 14:14:050066 в границах улиц Заозерная - Нюйская- территория "Пищепром"							
33	9-ти этажный 89-ти квартирный жилой дом	4000	501,49	22,70*	66,76	66,76	138,39	2023
34	9-ти этажный 89-ти квартирный жилой дом	4000	501,49	22,70*	66,76	66,76	138,39	2023
	Застройка квартала 14:14:050067 в границах улиц Орджоникидзе-Якутская- Чапаева-Пролетарская							
35	9-ти этажный 80-ти квартирный жилой дом	3400	476,83	20,4*	57,3	60,0	130,00	2024

	Застройка квартала 14:14:050067, в границах улиц Орджоникидзе-Якутская-Дзержинского - Пролетарская							
36	9-ти этажный 120-ти квартирный жилой дом	6600	792,0	30,24*	72,00	72,00	200,00	2024
37	9-ти этажный 120-ти квартирный жилой дом	6600	792,0	30,24*	72,00	72,00	200,00	2024
38	9-ти этажный 64-х квартирный жилой дом	3500	420	16,13*	38,40	38,40	130,00	2024
39	9-ти этажный 79-ти квартирный жилой дом	4325,28	519,05	19,91*	47,40	47,40	150,00	2024
	Квартал 14:14:050066 в границах улиц Заозерная - Нюйская- территория "Пищепром"							
40	9-ти этажный 84-ти квартирный жилой дом	3800	476,13	21,42*	63,00	63,00	132,72	2024
41	9-ти этажный 84-ти квартирный жилой дом	3800	476,13	21,42*	63,00	63,00	132,72	2024
	Квартал 14:14:050068, в границах улиц Дзержинского- Якутская-Победы -Пролетарская							
42	9-ти этажный 120-ти квартирный жилой дом	6600	792,0	30,24*	72,00	72,00	200,00	2024
43	9-ти этажный 153-ти квартирный жилой дом	8390	1006,81	38,56*	91,80	91,80	240,00	2025
	Квартал 14:14:050043 по ул.Ленина- пер. Ленский							
45	9-ти этажный 60-ти квартирный жилой дом	4323	312,85	15,30*	45,0	45,0	63,00	2025
46	9-ти этажный 60-ти квартирный жилой дом	4323	312,85	15,30*	45,0	45,0	63,00	2025

* - единица измерения м3/сут

2. Отделу архитектуры (Никонова М.П.), МУ "Комитет имущественных отношений" МО "Город Ленск" (Чернов О.А.) в своей деятельности руководствоваться настоящим постановлением.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования "Город Ленск".

И.о. главы города



В.Ю. Пелипенко