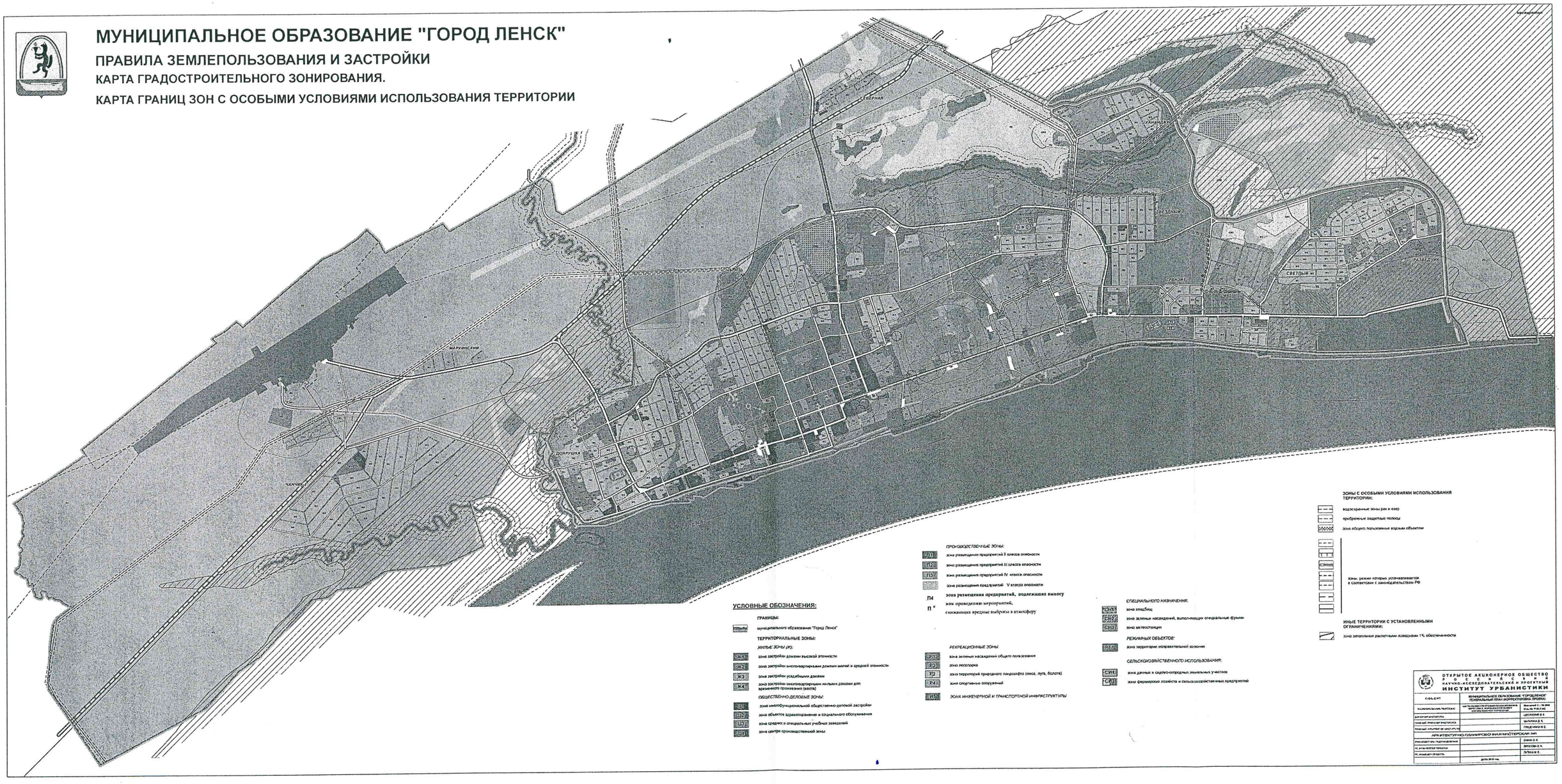
Приложение 2 к распоряжению администрации муниципального образования «Город Ленск»
№ 07-04-000630/15-
от «19» ноября 2015г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ГОРОД ЛЕНСК"

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- муниципального образования "Город Ленск"

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ (Ж):

- Ж1 — зона застройки домами высокой этажности
- Ж2 — зона застройки многоквартирными домами малой и средней этажности
- Ж3 — зона застройки усадебными домами
- Ж4 — зона застройки многоквартирными жилыми домами для временного проживания (вахта)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- ОД1 — зона многофункциональной общественно-деловой застройки
- ОД2 — зона объектов здравоохранения и социального обслуживания
- ОД3 — зона средних и специальных учебных заведений
- ОД4 — зона центра производственной зоны

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:

- П1 — зона размещения предприятий II класса опасности
- П2 — зона размещения предприятий III класса опасности
- П3 — зона размещения предприятий IV класса опасности
- П4 — зона размещения предприятий V класса опасности

зона размещения предприятий, подлежащих выносу

- П * — или проведению мероприятий, снижающих вредные выбросы в атмосферу

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ:

- Р1 — зона зеленых насаждений общего пользования
- Р2 — зона лесопарка
- Р3 — зона территорий природного ландшафта (леса, луга, болота)
- Р4 — зона спортивных сооружений

- ИТ — ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- СН1 — зона кладбищ
- СН2 — зона зеленых насаждений, выполняющих специальные функции
- СН3 — зона метеостанции

РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- ВТ — зона территории исправительной колонии

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- СН1 — зона дачных и садово-огородных земельных участков
- СН2 — зона фермерских хозяйств и сельскохозяйственных предприятий

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- водоохранные зоны рек и озер
- прибрежные защитные полосы
- зона общего пользования водным объектом

зоны, режим которых устанавливается в соответствии с законодательством РФ

ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ:

- зона затопления расчетными паводками 1% обеспеченности

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РОСГЕОЛОГИЯ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ		
ОБЪЕКТ	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ГОРОДСКОЕ" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА)	
НАИМЕНОВАНИЕ ЧЕРТЕЖА	КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Масштаб 1 : 10 000 Лист № 7 из 7 лис
ДИРЕКТОР ИНСТИТУТА		ЦЕЛОВИЧ Э.З.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ИНСТИТУТА		ЗАЛЕВСКИЙ Э.З.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ИНСТИТУТА		ГАЦЕЛЮК В.Е.
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ МАСТЕРСКАЯ №1		
ИСПОЛНИТЕЛЬ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ		ГУРИН О.С.
ГЛ. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА		ЯРУШИН Э.Н.
ГЛ. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА		ЛУЗАН Ф.Е.
	ДАТА 2015 год	